



# PRIJSLIJST

Bouwnummer en verdieping	Woningsoort	Woonopp. m2 GBO <sup>1</sup> (excl.	Oppervlakte m2 balkon/terras <sup>2</sup>	Ligging	Garagebox in stallingsgarage	Koopprijs V.O.N.
1e verdieping						
1	Hoekappartement met balkon	130,2	9,7	Westen	1	€ 1.255.000
2	Appartement met balkon	116,1	11,1	Westen	1	€ 1.095.000
2e verdieping						
3	Hoekappartement met balkon	130,2	9,7	Westen	1	€ 1.315.000
4	Appartement met balkon	116,1	11,2	Westen	1	€ 1.145.000
3e verdieping						
5	Appartement met dakterras	133,3	57,3	Zuiden	1	€ 1.695.000
4e verdieping						
6	Appartement met balkon	133,3	16,4	Zuiden	1	€ 1.595.000
5e verdieping						
7	Appartement met balkon	133,3	16,4	Zuiden	1	€ 1.645.000

## De genoemde prijzen V.O.N. zijn inclusief:

Grondkosten, bouwkosten (excl. meerwerk), kosten makelaar, architect, constructeur, installatieadviseur en overige adviseurs, kosten transportakte en kadastrale gegevens, diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten water-elektra-riolering en verschuldigde BTW.

## De genoemde prijzen V.O.N. zijn exclusief:

De kosten van financiering, zoals afsluit- en hyptheekaktekosten, kosten hypotheekadvies, kosten vervallen hypotheekofferte, rente over de grondkosten vanaf de datum van vervullen van de opschortende voorwaarden, rente over eventuele vervallen termijnen, de abonnee-/aansluitkosten op het telefoonnet en/of cai, kosten voor eventueel meerwerk.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

<sup>1</sup> Gebruiksoppervlakte (GBO) appartement exclusief berging/garagebox gemeten volgens NEN 2580.

<sup>2</sup> Gemeten tussen de begrenzende opgaande scheidingsconstructie (lees: vanaf 'gevel tot hekwerk')